



**МИХАЙЛОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

Принято Михайловской
городской Думой 28 декабря 2021 г.

№ 481

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа город Михайловка Волгоградской области, на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь требованиями Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа город Михайловка Волгоградской области, утвержденного решением Михайловской городской Думы от 29.12.2020 № 360, статьей 19 Устава городского округа город Михайловка Волгоградской области, Михайловская городская Дума Волгоградской области

РЕШИЛА:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа город Михайловка Волгоградской области, на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов (прилагается).
2. Администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области осуществить приватизацию имущества, находящегося в собственности городского округа город Михайловка Волгоградской области в соответствии с настоящим решением и действующим законодательством Российской Федерации.
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.
4. Признать утратившими силу следующие решения Михайловской городской Думы:
 - от 25.12.2020 № 355 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа город Михайловка Волгоградской области, на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»;
 - от 08.04.2021 № 381 «О внесении изменений в решение Михайловской городской Думы Волгоградской области от 25 декабря 2020 № 355 «Об утверждении прогнозного

плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа город Михайловка Волгоградской области на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»;

- от 19.08.2021 № 429 «О внесении изменений в решение Михайловской городской Думы Волгоградской области от 25 декабря 2020 № 355 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа город Михайловка Волгоградской области на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов».

5. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2022 г.

Врио председателя
Михайловской городской Думы
Волгоградской области



[Handwritten signature]

П.Г. Локтионов

Глава городского округа
город Михайловка
Волгоградской области



[Handwritten signature]

А.В. Тюрин

28 декабря 2021 г.

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МИХАЙЛОВКА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, НА 2022 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2023 И 2024 ГОДОВ

1. Цели, задачи и направления приватизации муниципального имущества

1.1. Главными целями приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа город Михайловка Волгоградской области (далее –Муниципальное имущество) являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью городского округа, мобилизации доходов в бюджет городского округа город Михайловка Волгоградской области, оптимизации использования муниципального имущества, недопущение его ухудшения, снижение бремени расходов по содержанию муниципального имущества.

1.2. Для достижения указанных целей необходимо решение следующих задач:

1.2.1. Повышение эффективности использования муниципального имущества.

1.2.2. Оптимизация структуры муниципальной собственности городского округа город Михайловка Волгоградской области, то есть приватизация муниципального имущества, не обеспечивающего выполнение функций и полномочий органов местного самоуправления городского округа город Михайловка Волгоградской области.

1.2.3. Пополнение доходной части бюджета городского округа город Михайловка Волгоградской области от приватизации муниципального имущества.

1.2.4. Уменьшение бюджетных расходов на управление муниципальной собственности.

1.2.5. Создание условий для развития рынка недвижимости.

1.2.6. Создание благоприятной экономической среды для развития бизнеса, прежде всего в наиболее важных секторах экономики городского округа город Михайловка Волгоградской области.

1.2.7. Привлечение инвестиций в реальный сектор экономики городского округа город Михайловка Волгоградской области.

1.2.8. Создание широкого слоя эффективных собственников, ориентированных на расширение производства товаров и услуг, необходимых населению городского округа город Михайловка Волгоградской области, создание новых рабочих мест в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ «О защите конкуренции».

1.2.9. Обеспечение со стороны органов местного самоуправления городского округа город Михайловка процесса приватизации муниципального имущества по принципу равенства покупателей в соответствии со ст. 13 Федерального закона от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1.3. Основными направлениями в осуществлении приватизации муниципального имущества являются:

1.3.1. Приватизация объектов недвижимости и земельных участков, на которых расположены эти объекты недвижимости.

1.3.2. Приватизация муниципальных унитарных предприятий городского округа город Михайловка Волгоградской области.

2. Перечень имущества, находящегося в собственности городского округа город Михайловка Волгоградской области, планируемого к приватизации на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов

№ п/п	Наименование имущества	Адрес местонахождения имущества	Краткая характеристика	Срок приватизации
1	Комплекс нежилых зданий состоящий из 3х объектов, расположенных на земельном участке	Волгоградская область, г.Михайловка, ул.Ленина, 127-129	<ul style="list-style-type: none"> - Здание фильмобазы, общей площадью 318,9 кв.м., кадастровый номер 34:37:010281:271, балансовая стоимость 68,5 тыс. руб., остаточная стоимость 0,00 рублей; - Здание конторы общей площадью 43,0 кв.м., кадастровый номер 34:37:010281:270, балансовая стоимость 18,2 тыс. руб., остаточная стоимость 0,00 рублей; - Здание киновидеоцентра общей площадью 142,9 кв.м., кадастровый номер 34:37:010281:264, балансовая стоимость 78,5 тыс. руб., остаточная стоимость 0,00 рублей; - Земельный участок общей площадью 1317 кв.м., кадастровый номер 34:37:010281:6, кадастровая стоимость 4 652,1 тыс. рублей. 	2022г.
2	Нежилое здание, расположенное на земельном участке	Волгоградская область, г.Михайловка, ул.Ленина,92	<ul style="list-style-type: none"> - Нежилое здание общей площадью 65,4 кв.м., кадастровый номер 34:37:010268:263 Балансовая стоимость 74,2 тыс.руб., остаточная стоимость 0,00 рублей; - Земельный участок общей площадью 133,0 кв.м., кадастровый номер 34:37:010268:7, кадастровая стоимость 479,5 тыс. рублей. 	2022г.
3	Комплекс нежилых зданий, состоящий из 2х объектов, расположенных на земельном участке	Волгоградская область, Михайловский район, х.Сухов 2-й, ул. Мира, 16	<ul style="list-style-type: none"> - Нежилое здание, общей площадью 355,6 кв.м, кадастровый номер 34:16:130001:1366, балансовая стоимость 1 167,4 тыс.руб., остаточная стоимость 0,00 рублей; - Нежилое здание (котельная), общей площадью 82,1 кв.м, 	2022г.

			<p>кадастровый номер 34:16:130001:1362, балансовая стоимость 278,8 тыс.руб., остаточная стоимость 0,00 рублей;</p> <p>- Земельный участок, общей площадью 2597,0 кв.м, кадастровый номер 34:16:130001:568, кадастровая стоимость 1 063,8 тыс.рублей.</p>	
4	Нежилое здание, расположенное на земельном участке	Волгоградская область, Михайловский район, ст.Етеревская, ул.Ленинская, 59	<p>- Нежилое здание, общей площадью 1209,8 кв.м, кадастровый номер 34:16:060004:78, балансовая стоимость 910,8 тыс.руб., остаточная стоимость 0,00 рублей;</p> <p>- Земельный участок, общей площадью 2091,0 кв.м, кадастровый номер 34:16:060004:380, кадастровая стоимость 140,3 тыс.рублей.</p>	2022г.
5	Здание бани, расположенное на земельном участке	Волгоградская обл., Михайловский р-н, ст.Етеревская, ул.Школьная, 2А	<p>- Здание бани общей площадью 150,1 кв.м. кадастровый номер 34:16:060001:921, балансовая стоимость 32,50 тыс.руб., остаточная стоимость 0,00 рублей;</p> <p>- Земельный участок общей площадью 261,0 кв.м. кадастровый номер 34:16:060004:162, кадастровая стоимость 101,5 тыс.рублей.</p>	2022г.
6	Нежилое здание, расположенное на земельном участке	Волгоградская обл., Михайловский р-н, х. Ильменский 1-й, ул.Центральная, 26	<p>- Нежилое здание общей площадью 407,4 кв.м. кадастровый номер 34:16:100002:264, балансовая стоимость 1 644,7 тыс.руб., остаточная стоимость 0,00 рублей;</p> <p>- Земельный участок общей площадью 6337 кв.м., кадастровый номер 34:16:100002:27, кадастровая стоимость 3 070,3 тыс.рублей.</p>	2022г.
7	Фельдшерско-акушерский пункт, расположенный на земельном участке	Волгоградская обл., Михайловский р-н, х.Фролов, ул.Новая, 9	<p>- Нежилое здание, общей площадью 39,7 кв.м., кадастровый номер 34:16:020003:64, балансовая стоимость 199,75 тыс.руб., остаточная стоимость 0,00 рублей;</p> <p>- Земельный участок общей площадью 797,0 кв.м., кадастровый номер 34:16:020003:126, кадастровая</p>	2022г.

			стоимость 142,0 тыс. рублей.	
8	Нежилое здание, расположенное на земельном участке	Волгоградская обл., Михайловский р-н, х.Фролов, ул.Центральная,7	- Нежилое здание, общей площадью 171,4 кв.м. кадастровый номер 34:16:020003:67 балансовая стоимость 146,2 тыс. руб., остаточная стоимость 0,00 рублей; - Земельный участок общей площадью 1335,0 кв.м., кадастровый номер 34:16:020003:34, кадастровая стоимость 237,8 тыс. рублей.	2022г.
9	Нежилое здание, расположенное на земельном участке	Волгоградская обл., Михайловский р-н, х.Субботин, ул.Юрия Прищепного,84	- Нежилое здание, общей площадью 36,2 кв.м. кадастровый номер 34:16:170002:482, балансовая стоимость 62,2 тыс. руб., остаточная стоимость 0,00 рублей; - Земельный участок общей площадью 600,0 кв.м., кадастровый номер 34:16:170002:480, кадастровая стоимость 205,2 тыс. рублей.	2022г.
10	Объект незавершенного строительства, расположенный на земельном участке	Волгоградская область, Михайловский район, х.Плотников-2, ул. Магистральная, 3	- Объект незавершенного строительства, общей площадью 1064,0 кв.м, кадастровый номер 34:16:010001:1371, балансовая стоимость 257,3 тыс.руб., остаточная стоимость 0,00 рублей; - Земельный участок общей площадью 2184,0 кв.м., кадастровый номер 34:16:010001:1370, кадастровая стоимость 821,7 тыс.рублей.	2022г.
11	Объект незавершенного строительства, расположенный на земельном участке	Волгоградская область, Михайловский район, ст. Арчединская, ул. Ленина, 27Б	- Объект незавершенного строительства, общей площадью 146,0 кв.м, кадастровый номер 34:16:100001:1481, балансовая стоимость 291,4 тыс.руб., остаточная стоимость 0,00 рублей; - Земельный участок общей площадью 311,0 кв.м., кадастровый номер 34:16:100001:573, кадастровая стоимость 24,5 тыс.руб.,	2022г.
12	Нежилое помещение	Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Обороны, 71а	Нежилое помещение, общей площадью 475,0 кв.м, кадастровый номер 34:37:010214:5493, балансовая стоимость 1 894 147,00 рублей, остаточная стоимость 0,00 руб.	2022г.

13	Нежилое здание, расположенное на земельном участке	Волгоградская область, Михайловский район, х. Рогожин, пер. Первомайский, дом 17.	-Нежилое здание, общей площадью 64,2 кв.м, кадастровый номер 34:16:030002:596, балансовая стоимость 300 886,26 рублей, остаточная стоимость ... -Земельный участок, общей площадью 209,0 кв.м, кадастровый номер 34:16:030002:595, кадастровая стоимость 62 546,52 рублей.	2022г.
14	Нежилое здание, расположенное на земельном участке	Волгоградская область, Михайловский район, х. Сенной, ул. Советская, дом 41.	-Нежилое здание, общей площадью 600,6кв.м, кадастровый номер 34:16:070001:1443, балансовая стоимость 1 035 420,04 рублей, остаточная стоимость ... -Земельный участок, общей площадью 917,0кв.м, кадастровый номер 34:16:070001:1441, кадастровая стоимость 74 432,89 рублей.	2022г.
15	Автомобиль ГАЗ 6611 (бортовой)	Волгоградская обл., г.Михайловка, ул.Обороны,42 а	1987 года выпуска, номер двигателя 0265915, государственный регистрационный знак У613АМ 34, балансовая стоимость 53 130,00 рублей, остаточная стоимость 0,00 рублей	2022г.
16	Автомобиль ВАЗ 21053	Волгоградская обл., г.Михайловка, ул.Обороны,42 а	2005 года выпуска, идентификационный номер VIN ХТА2105306206980, модель и № двигателя: 2103, 8262275, цвет кузова: темно-вишневый, государственный регистрационный знак М 952 МТ 34, балансовая стоимость 258 723,00 рублей, остаточная стоимость 0,00 рублей	2022г.
17	Автомобиль ВАЗ 21053	Волгоградская обл., г.Михайловка, ул.Обороны,42 а	2006 года выпуска, идентификационный номер VIN ХТА21053062074152, модель и № двигателя: 2103, 8329058, цвет кузова: темно-вишневый, государственный регистрационный знак У 665 РС 34, балансовая стоимость 258 723,00 рублей, остаточная стоимость 0,00 рублей	2022г.
18	Автомобиль ГАЗ 3110	Волгоградская обл., г.Михайловка, ул.Обороны,42 а	2003 года выпуска, идентификационный номер VIN ХТН31100031180588, модель и № двигателя: 40620D, 33104149, цвет	2022г.

			кузова: бурап, государственный регистрационный знак А 960 ХУ 34, балансовая стоимость 258 723,00 рублей, остаточная стоимость 0,00 рублей	
--	--	--	---	--

Прошито, пронумеровано, скреплено
печатью на «Миротворец» листах

Начальник организационно-
правового отдела

Е.Е.Поспелова

«М» «Миротворец» 2022г.

